



SIMULADO DE ABANDONO DE ÁREA CONDOMÍNIO COMERCIAL CASA DAS CALDEIRAS



Av. Francisco Matarazzo, 1752 - Água Branca - São Paulo

WD CONSULTORIA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA. / CNPJ: 19.924.720/0001-71 I.E: 312.060.511.112

Unidade 01: Rua Pery nº 572 Lago Azul - Franco da Rocha - SP / Unidade 02: Av. Guarulhos nº 2845 - Vila - Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 / E-mail: orcamento@wdconsultoria.srv.br / vendas@wdconsultoria.srv.br / Site: www.wdconsultoria.srv.br



1. OBJETIVO
2. DESCRIÇÃO DA EDIFICAÇÃO
3. COORDENADOR
4. INSTRUÇÕES
5. ATRIBUIÇÕES DA EQUIPE DA BRIGADA DE INCÊNDIO
6. ORIENTAÇÕES ESPECIAIS
7. SIMULADO
8. RESPONSABILIDADE
9. APLICAÇÕES
10. REFERÊNCIAS NORMATIVAS
11. RELATÓRIO

1. OBJETIVO

Orientar a todos os ocupantes do condomínio comercial Casa das Caldeiras, quanto aos procedimentos adotados em situação de emergência.

Fornecendo informações operacionais da edificação ou área de risco ao corpo de bombeiros para aperfeiçoar o atendimento de ocorrências.

Estabelecer os requisitos a proteger a vida, o meio ambiente e o patrimônio, bem como viabilizar a continuidade do bem comum.

2. DESCRIÇÃO DA EDIFICAÇÃO

Identidade da edificação: Condomínio Comercial Casa das Caldeiras

Localizado: Av. Francisco Matarazzo, 1752 água branca- SP

Ocupação: Comercial

SISTEMA DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO DA EDIFICAÇÃO:

Extintores portáteis; Hidrantes; Sinalização de emergência; Bombas de incêndio; Portas corta-fogo; Sistema de sprinklers; Alarmes de incêndio; Detectores de fumaça e calor; Iluminação de emergência; Pressurização de escadas; Exaustão de fumaça; Gerador de energia; Escadas de emergência;

RECURSOS HUMANOS

Bombeiro civil e Brigada de incêndio



3. COORDENAÇÃO GERAL

Em caso de ocorrência de sinistro, o gerenciamento será do bombeiro civil em conjunto com a brigada de incêndio e equipe de apoio

4. INSTRUÇÕES

AO SE DEPARAR COM UMA SITUAÇÃO DE EMERGÊNCIA, O COLABORADOR DEVERÁ:

- ✓ Informar os bombeiros civis e central de segurança através do ramal;
- ✓ Acionar o alarme de incêndio;
- ✓ Fechar as portas para confinar o fogo e fumaça, reduzindo a propagação da fumaça;
- ✓ Notificar os membros da equipe de brigada de incêndio do condomínio;
- ✓ Fique calmo e notifique os brigadistas do seu andar;
- ✓ Seguir as instruções da brigada de incêndio;
- ✓ Permanecer próximo as escadas para receberem as instruções;
- ✓ Usar as escadas em fila única, segurando o corrimão permanecendo do lado direito das escadas, deixar o lado esquerdo para a necessidade de equipe de apoio, descendo de degrau a degrau e se encaminhando até o ponto de encontro;
- ✓ Não permanecer próximo ao hall de entrada evitando acidentes devido as explosões por estilhaços de vidro;

5. ATRIBUIÇÕES DA EQUIPE DA BRIGADA DE INCÊNDIO

A equipe de apoio é formada no mínimo 01 (um) brigadista por andar, sendo assim aplicado do 01º (primeiro) ao 26º (vigésimo sexto) andar. Recepção, térreo, jardim e estacionamento com 13 (treze) brigadistas distribuídos em locais estratégicos.

DEVERÃO TER EM MENTE:

- ✓ Ao receber as informações (emergência), que levarão a necessidade de evacuação do esquema de evasão da propriedade, deverá reunir os ocupantes de seu andar a forma de orientar a fila de deslocamento pelas escadas de incêndio, orientando a população a usar o lado direito do corrimão.
- ✓ Efetua uma varredura dos andares, salas, banheiros certificando que não há nenhum colaborador ou transeunte escondido;
- ✓ Preparar o local, a fim de tornar seguro a ação dos Bombeiros;
- ✓ Iniciar o combate ao incêndio (quando possível) com todo cuidado, utilizando extintores portáteis;
- ✓ Coordenar comunicação e ponto de encontro, providenciando o isolamento do local;

Após o término da ocorrência, efetuando uma varredura nos andares e deixar o local através da escada de emergência, tendo o devido cuidado em fecharem as portas.

WD CONSULTORIA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 19.924.720/0001-71 I.E: 312.060.511.112

Unidade 01: Rua Pery n° 572 Lago Azul - Franco da Rocha - SP / Unidade 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 / E-mail: orcamento@wdconsultoria.srv.br / vendas@wdconsultoria.srv.br / Site: www.wdconsultoria.srv.br



6. ORIENTAÇÕES ESPECIAIS

INSTALAÇÃO ELÉTRICA:

- ✓ Não faça concertos ou improvisações nos fios ou equipamentos elétricos sem estar devidamente habilitado e capacitado;
- ✓ Evite ligar mais de um aparelho na tomada, pois sobrecarrega o sistema elétrico podendo provocar um curto-circuito ou incêndio.
- ✓ Não deixe garrafinhas de água próxima as conexões de energia;
- ✓ Não use carregadores de qualidade duvidosa;
- ✓ Não coloque adaptadores de qualidade duvidosa;
- ✓ Jamais use o extintor de água na rede elétrica.

CUIDADO COM USO DE CIGARROS:

- ✓ Não jogar cigarro aceso no lixo;
- ✓ Evite acumular pontas de cigarros nos acessos da rua (bueiro);
- ✓ Respeite a placa de proibição;
- ✓ É proibido fumar no hall social, mesmo que de passagem rápida. (Lei estadual 13.541/09).

MEDIDAS PREVENTIVAS:

- ✓ Fiscalizar e manter desimpedidos os acessos às rotas de fuga, escadas, corredores, extintores e hidrantes para facilitar a saída de pessoas em caso de incêndio ou acesso rápido aos equipamentos;
- ✓ Providenciar manutenção e reparos na estrutura da edificação quando forem detectados risco ou danos na parte elétrica ou patrimônio;
- ✓ Evitar o acúmulo de detritos, materiais imprestáveis ou de fácil combustão em locais inadequados como porões, sótão, área de circulação, etc...
- ✓ Atentar para vazamento de líquidos inflamáveis, como combustíveis no estacionamento;
- ✓ Orientar fumantes para que não joguem pontas de cigarro ou fósforo aceso em cestos de lixo;
- ✓ Tomar cuidado com manuseio de líquido inflamáveis
- ✓ Monitorar ignição com o óleo de geradores.

7. SIMULADO DE ABANDONO DE ÁREA

O objetivo da simulação de incêndio é familiarizar os ocupantes do condomínio com o layout de seu pavimento para uma saída rápida, segura e divulgar procedimentos a serem adotados para garantir a segurança de todos os usuários durante a situação de emergência até o ponto de encontro estabelecido.

WD CONSULTORIA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 19.924.720/0001-71 I.E: 312.060.511.112

Unidade 01: Rua Pery n° 572 Lago Azul - Franco da Rocha - SP / Unidade 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 / E-mail: orcamento@wdconsultoria.srv.br / vendas@wdconsultoria.srv.br / Site: www.wdconsultoria.srv.br



8. RESPONSABILIDADE

Pela orientação e formação das equipes e pelo acompanhamento das rotinas, revisão dos procedimentos;

Ao gestor preposto do edifício comercial casa das caldeiras;

Pelos cumprimentos das ações previstas e corretivas;

Todos os colaboradores e transeuntes que frequentam o edifício.

9. APLICAÇÃO

Todos os colaboradores, transeuntes que frequentam ou visitam o condomínio.

10. REFERÊNCIAS NORMATIVAS

Decreto Estadual 56.819/11;

IT 16/2018 - Plano de Emergência;

IT 17/2018 - Brigada de Incêndio;

NR 23 MTE - Proteção Contra Incêndios;

NBR 15219/05 - Plano de Emergência Contra Incêndio e Requisitos;

NBR 14276/06 - Programa da Brigada de Incêndio.



SIMULADO DO PLANO DE ABANDONO

Simulado de abandono de área no edifício comercial casa das caldeiras prédio comercial situado na Av. Francisco Matarazzo 1752 – Água Branca- SP – CEP 05001-200 no dia 12/11/2018 às 15:00hs.

Quantidade de Brigadistas 28 Pessoas.

Pessoas envolvidas no projeto 33 Pessoas.

População no condomínio 1192 Pessoas.

CONSIDERAÇÕES GERAIS DO EVENTO

RELATÓRIO DOS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:

Em um simulado de princípio de incêndio de baixa complexidade classe (A), e uma vítima de desmaio.

O exercício teve um aproveitamento satisfatório da equipe de apoio envolvida, com um comprometimento efetivo e objeto de evacuarem o local com rapidez de eficiência sem causar pânico e correria.

Com uma grande população a ser conduzida por um grupo pequeno de brigadistas as ações foram efetivamente desbravadoras no empenho da organização e execução em condutas aplicadas em treinamento, tomado precauções em direcionamento de forma ordenada nas escadas, varredura em cada andar, se deparando com um simulado de vítima desmaiada, conduta para imobilização em prancha rígida e descolamento até o ponto de encontro pré-estabelecido.

Assim que foi acionado o alarme os brigadistas do local se dividiram em combater o princípio de incêndio (simulado por fumaça de glicerina neutra não tóxica) e devido ao acúmulo de fumaça iniciou-se o abandono tomando precauções de evitarem aglomerações nas escadas e hall encaminhado a todos para o ponto de encontro localizado no jardim em frente à o condomínio.

Após o abandono com êxito foram liberados para suas atividades rotineira e a brigada ficou para esclarecimentos de possíveis apontamentos de melhoria, conforme reza norma vigente.



CRONOGRAMA CUMPRIDO

- Tendo como início às 15:20hs;
- O alarme geral foi acionado às 15:23hs;
- A equipe de brigada iniciou a evacuação às 15:23;
- Tempo do abandono do local 00:15min;
- Tempo do atendimento 00:12min;
- Retorno a rotina normal 00:19min.

ORGANOGRAMA DO SIMULADO DE ABANDONAMENTO DE ÁREA

COORDENADOR: Fernando Ribeiro

BRIGADA DE INCÊNDIO EFETIVA: 28 Brigadistas

QUADRO DE BOMBEIROS CIVIS: 03 Bombeiros do condomínio

POPULAÇÃO QUE PARTICIPOU: 1192 Pessoas (transeuntes e colaboradores fixos)

Auxílio externo: Não aplicado.



ATESTADO DO PLANO DE ABANDONO DE ÁREA

Atesto para os devidos fins que, o CONDOMÍNIO COMERCIAL CASA DAS CALDEIRAS, situado na AV. FRANCISCO MATARAZZO, 1752 - ÁGUA BRANCA - SÃO PAULO – CEP: 05001-200.

Realizou no dia 12 de novembro de 2018 o simulado de abandono de área em situação de emergência conforme o Decreto Estadual 56819/11 SP, NBR 15219/05 e IT 17/2018 do Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo.

Onde todos os colaboradores que fazem parte da Brigada de incêndio participaram, e conduziram a toda a população do edifício a evacuarem o condomínio com sucesso até o ponto de encontro outrora estabelecido.

SÃO PAULO, 12 DE NOVEMBRO DE 2018.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

YGOR FERNANDO E SILVA

RG: 30.875.406-2

Técnico em Segurança do Trabalho - MTE 0084458/SP

Bombeiro Profissional Civil – CBO 5171-10

FERNANDO RIBEIRO DA SILVA SOUZA

RG: 43.658.585-6

Técnico em Segurança do Trabalho - MTE 0096579/SP

Bombeiro Profissional Civil – CBO 5171-10

WILLIAN VENÂNCIO DO NASCIMENTO

RG: 35.505.235-0

COORDENADOR OPERACIONAL

Bombeiro Profissional Civil – CBO 5171-10

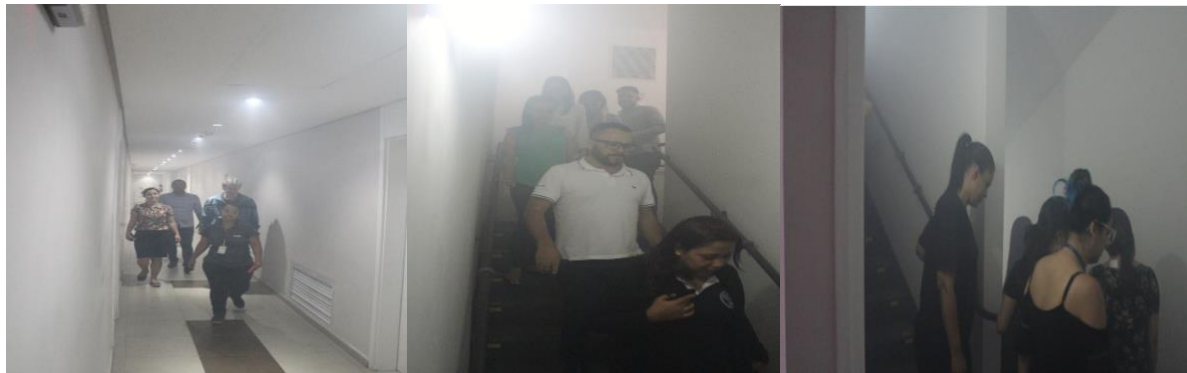
WD CONSULTORIA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 19.924.720/0001-71 I.E: 312.060.511.112

Unidade 01: Rua Pery n° 572 Lago Azul - Franco da Rocha - SP / Unidade 02: Av. Guarulhos n° 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

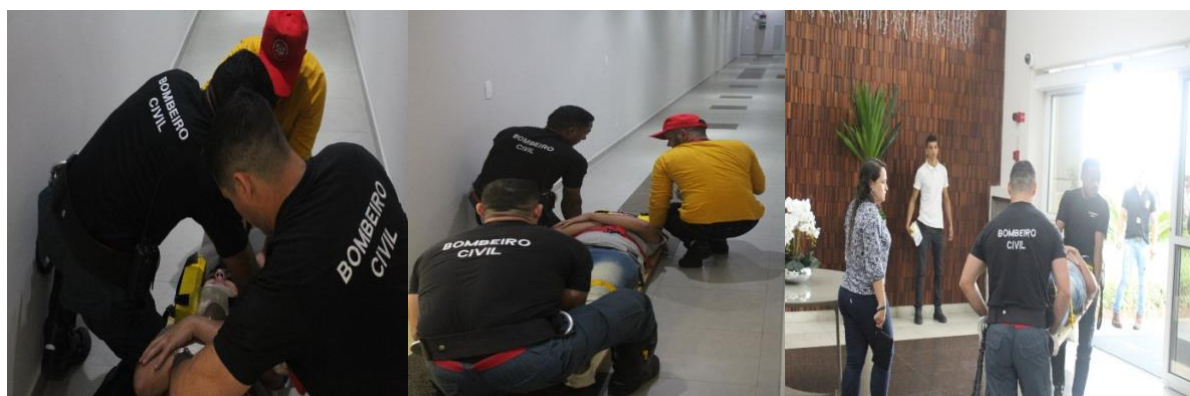
Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 / E-mail: orcamento@wdconsultoria.srv.br / vendas@wdconsultoria.srv.br / Site: www.wdconsultoria.srv.br



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



INÍCIO DO ABANDONO



VÍTIMA SENDO ENCAMINHADA A UM LOCAL SEGURO



POPULAÇÃO SENDO ENCAMINHADA PARA O PONTO DE ENCONTRO

WD CONSULTORIA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 19.924.720/0001-71 I.E: 312.060.511.112

Unidade 01: Rua Pery nº 572 Lago Azul - Franco da Rocha - SP / Unidade 02: Av. Guarulhos nº 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 / E-mail: orcamento@wdconsultoria.srv.br / vendas@wdconsultoria.srv.br / Site: www.wdconsultoria.srv.br



CONCENTRAÇÃO NO PONTO DE ENCONTRO



REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA COM OS BRIGADISTAS APÓS O ABANDONO



FORMAÇÃO DA BRIGADA DE INCÊNDIO

WD CONSULTORIA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA. CNPJ: 19.924.720/0001-71 I.E: 312.060.511.112

Unidade 01: Rua Pery nº 572 Lago Azul - Franco da Rocha - SP / Unidade 02: Av. Guarulhos nº 2845 - Vila Augusta - Guarulhos - SP

Contato: (11) 99763-1964 / (11) 99739-0751 / E-mail: orcamento@wdconsultoria.srv.br / vendas@wdconsultoria.srv.br / Site: www.wdconsultoria.srv.br